

Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino

**AVVISO ESPLORATIVO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISTO DI BENE IMMOBILE DI
PROPRIETA' AZIENDALE**

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino, in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. 387 del 22/8/2018, intende procedere alla vendita di beni immobili di sua proprietà sotto descritti, ubicati nel Comune di Groscavallo (TO).

Il presente avviso è volto ad individuare i soggetti intenzionati all'acquisto, attraverso selezione finalizzata alla vendita.

Se i soggetti interessati saranno più di uno, si procederà alla vendita previo espletamento di procedura di gara ad invito a presentare proposta irrevocabile all'acquisto, con aggiudicazione mediante il criterio del miglior prezzo in aumento rispetto all'importo a base di gara.

In caso di un unico soggetto intenzionato all'acquisto, si procederà a trattativa privata con il medesimo.

Si procederà parimenti a trattativa privata diretta prioritaria se dovesse essere intenzionato all'acquisto un soggetto pubblico, al fine di privilegiare l'interesse pubblico sotteso.

Lotto 1 – Richiesta € 23.500,00 (ventitremilacinquecento//00)

Comune di Groscavallo Frazione Forno Alpi Graie (E199) – Provincia di Torino – Foglio 8 – Particella 20 – Sezione urbana FO - Categoria B/1 – Classe U – Consistenza 557 mc – Rendita euro 690,40 – Indirizzo Via Parrocchia n. 14/A - piano: T, 1, 2, 3, 4 – Dati derivanti da: Variazione del 08/10/2015 n. 258735.1/2015 in atti dal 08/10/2015 (protocollo n. TO0443236) G. A. F. codifica piano incoerente. In precedenza l'immobile è stato oggetto di Variazione del quadro tariffario dal 01/01/1992. Impianto meccanografico del 30/06/1987.

Comune di Groscavallo Frazione Forno Alpi Graie (E199) – Provincia di Torino – Foglio 8 – Particella 52 – Sub 2 - Sezione urbana FO - Categoria B/1 – Classe U – Consistenza 453 mc – Rendita euro 561,49 – Indirizzo Via Maestra n. 22 - piano: T, 1, 2, 3 – Dati derivanti da: Variazione del 14/06/2011, protocollo n. TO0474922, in atti dal 14/06/2011 per Variazione Modifica Identificativo (n. 195646.1/2011). In precedenza, dal 01/01/1992 l'u.i.u. che ha originato l'attuale era censita al Foglio 8, Particella 52. Impianto meccanografico del 30/06/1987

Lotto 2 – richiesta € 2.300,00 (duemilatrecento//00)

**Comune di Groscavallo - Frazione Forno Alpi Graie - cantinotta destinata a ripostiglio deposito censita al N.C.E.U. Foglio 8 mappale 297 sub 1, sita in Via Maestra 22;
- piccolo terreno agricolo censito al N.C.T. Foglio 8 particella 330 di are 3 e centiare 41 confinante con la proprietà delle Famiglie Goffi e Rocci.**

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito al pubblico a formulare un'offerta a sensi dell'art. 1336 del codice civile.

Il presente avviso e la presentazione di manifestazione di interesse non comportano alcun obbligo dell'Azienda proprietaria nei confronti dei soggetti interessati né per questi alcun diritto nei confronti dell'Azienda, pertanto non potrà essere avanzata alcuna pretesa nei confronti dell'Ente per mancato guadagno o per costi sostenuti.

La manifestazione di interesse non è peraltro impegnativa e non comporta obblighi all'acquisto da parte dei soggetti interessati.

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino si riserva di sospendere , modificare o annullare il presente avviso , in qualunque momento.

I soggetti interessati possono richiedere ulteriori informazioni e , previo appuntamento da concordare , consultare la documentazione tecnica originale inerente l'immobile o programmare la visita dell'immobile , contattando la S.C. Patrimonio dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza Torino (tel. - 011/633.3010 335.1328273; fax011/6333001; e.mail:patrimonio@cittadellasalute.to.it mprola@cittadellasalute.to.it) (nei giorni dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 15.00) .

Ai sensi dell'art. 13, comma 1, della L. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), i dati forniti dai soggetti interessati saranno utilizzati esclusivamente per le finalità inerenti il presente avviso e gli adempimenti connessi.

Con la presentazione del modulo di manifestazione di interesse si intende espresso il consenso al trattamento dei dati.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro e non oltre il 14/9/2017 ore 15.00 con le seguenti alternative modalità:

- mail (patrimonio@cittadellasalute.to.it)

- raccomandata r/r indirizzata a:

Azienda Ospedaliero-Univ.ersitaria Città della Salute e della Scienza, sito nel Comune di Torino-
Ufficio protocollo presso Corso Bramante n. 88/90-10126- Torino

(in caso di consegna a mano all'Ufficio Protocollo , la stessa dovrà essere effettuata entro le ore 15:00 dello stesso giorno) .